

Wirtschaftlicher Erfolg entsteht in Gebäuden.

Real Estate, Facility Management und Business Performance

Sustain Property macht Immobilien zu einem aktiven Faktor für Wertschöpfung, Resilienz und nachhaltige Unternehmensentwicklung.

WAS SUSTAIN PROPERTY MACHT

Strategie und Umsetzung aus einer Hand.

Sustain Property begleitet Investoren, Eigentümer, Nutzer und Betreiber über den gesamten Immobilienlebenszyklus. Technische, energetische, operative und wirtschaftliche Perspektiven werden zu belastbaren Entscheidungen, priorisierten Maßnahmen und messbarer Wirkung verbunden.

01

Connect.

Die richtigen Perspektiven, Partner und Verantwortlichkeiten zusammenbringen.

02

Understand.

Daten, Gebäudezustand, Betrieb, Risiken und Business Case ganzheitlich verstehen.

03

Transform.

Roadmap, Umsetzungspartner und KPIs bis zur nachweisbaren Verbesserung steuern.

ERFAHRUNG, DIE WIRKUNG SCHAFFT

20+

JAHRE

Real Estate & Facility Management

> 30 Mrd. EUR

PORTFOLIOS

begleitete Immobilienwelten

1.500+

OBJEKTE

komplexe Gewerbeimmobilien

17

LÄNDER

internationale Führungserfahrung

FÜR WEN WIR ARBEITEN

Investoren. Nutzer. Betreiber. Marktpartner.

Von institutionellen Portfolios und Unternehmensimmobilien bis zu Einzelassets und Transformationsprojekten: Sustain Property schafft Klarheit, koordiniert Interessen und richtet Entscheidungen auf langfristigen Wertbeitrag aus.

MANAGEMENT

Zoltán Csomor
CEO · Founder

Isuf Alitaj
CSO · Co-Founder

Unternehmerisch geführt.

Geschäftsmodell: von Klarheit zu messbarer Wirkung.

Sustain Property arbeitet projekt- und mandatsbasiert. Kunden können einzelne Module beauftragen oder einen integrierten Transformationspfad von der Analyse bis zum Performance Management nutzen.

SO ENTSTEHT WERT

01

Analyse & Transparenz
Technik, Energie, Verträge, Kosten, Prozesse, Daten und Risiken strukturiert bewerten.

02

Strategie & Business Case
Zielbild, Nutzungskonzept, Prioritäten, CAPEX/OPEX und belastbare Entscheidungsgrundlage entwickeln.

03

Vergabe & Umsetzung
Leistungsbilder, Partnerauswahl, Implementierung und Verantwortlichkeiten wirksam koordinieren.

04

Performance & Steuerung
KPIs, Audit, Wirksamkeitskontrolle und kontinuierliche Verbesserung verankern.

WIE WIR ARBEITEN

- Modular**
Einzelauftrag oder integriertes Programm
- Interdisziplinär**
Technik, Betrieb, Wirtschaft, Recht und Risiko
- Netzwerkbasierend**
Passende Experten und Marktpartner je Aufgabe
- Umsetzungsnah**
Roadmap, Ausschreibung und Implementierung
- Messbar**
Business Cases, KPIs, Audits und Nachsteuerung

LEISTUNGSPORTFOLIO

01

Energy & Technical Assessment

02

Facility Services & Ausschreibung

03

Betriebsorganisation & Digitalisierung

04

Planungs- & baubegleitendes FM

05

Asset Transformation & Commercial Concepts

06

SustainFM Audit & Performance Management

DER MEHRWERT

**Investitionen gezielter steuern. Betrieb wirksamer organisieren.
Risiken reduzieren. Immobilienwerte nachhaltig stärken.**

Lassen Sie uns über die Performance Ihrer Immobilien sprechen.

connect@sustain-property.com | +49 171 480 70 10 | sustain-property.com

CONNECT. UNDERSTAND. TRANSFORM.